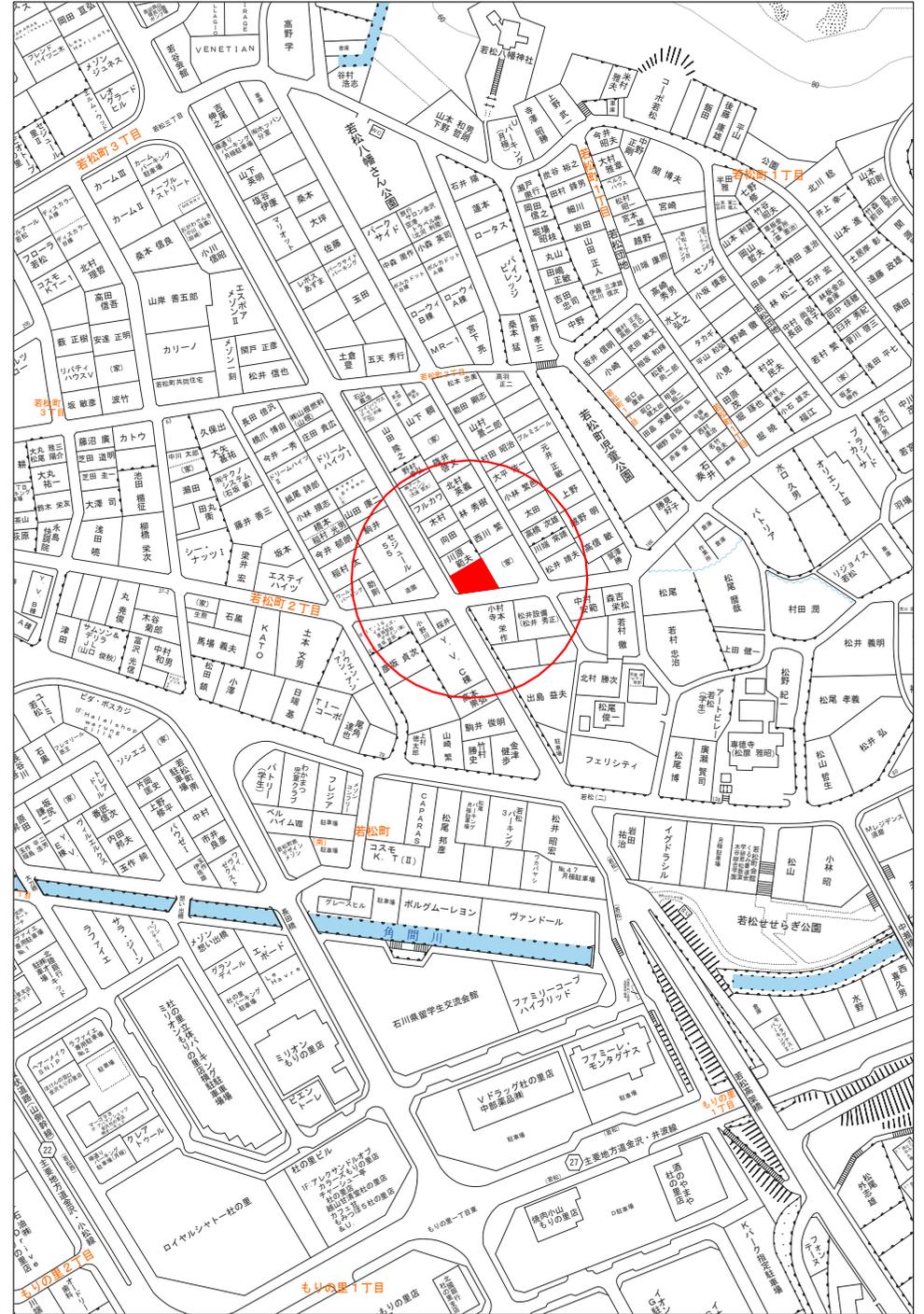


# 物件案内書

種別	土地		
価格	価格	坪単価	
	2,151 万円	30 万円	
所在地	金沢市若松町2丁目 122番		小学校 杜の里 中学校 兼六
	所在地備考		
用途地域	一種低層		
土地	公簿	実測	間口 西 約10.5m/南 約17.4m
	面積	237 m <sup>2</sup> 71.69 坪	建ぺい率 60% 容積率 100%
	地目	田	建築条件 無
	現況	更地	国土法届 不要
道路	角地	角地	私道負担
	道路1	西 約 7.8 m	道路種別 公道
	道路2	南 約 6.2 m	舗装 有
交通	最寄交通機関	バス 若松バス停	最寄施設 イオンもりの里店 より 約 300 m
	区分	駐車台数	建築年月
建物/設備	構造		延床面積
	部屋数		電気 北電
	間取		ガス 都市
			飲水 公営
			排水 下水
		負担金	
その他	引渡日	相談	都計区域 市街化
	地図特徴		都市計画 無
	定借付		手付保証 無
	備考	西側道路に拡幅計画あり(都市計画道路:3・5・13浅川線)	



会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582		(10)第 2243 号					