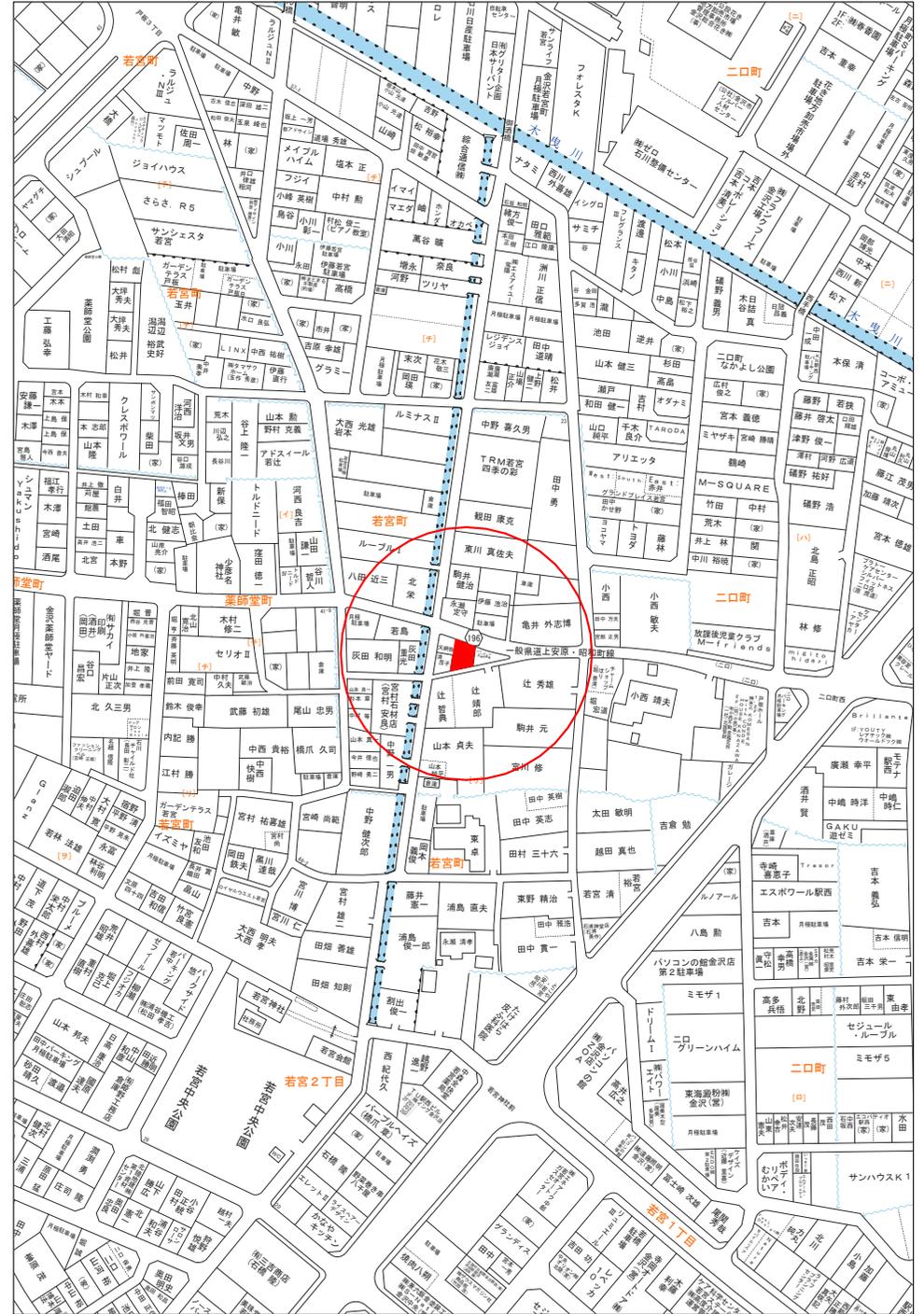


# 物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	1,560 万円	39 万円		
所在地	金沢市若宮町リ 28番3		小学校 戸板 中学校 長田	
	所在地備考			
用途地域	準工業			
土地	面積	公簿 132.26 m <sup>2</sup> 実測 40.00 坪	間口 北 約10.0m/南 約10.6m	
	地目	宅地	建ぺい率 60% 容積率 200%	
	現況	更地	建築条件 無 国土法届 不要	
	角地	二方路	私道負担 無 道路種別 公道	
道路	道路1	北 約 5.9 m	舗装 有	
	道路2	南 約 3.1 m		
交通	最寄交通機関	バス 二口バス停	最寄施設 若宮中央公園 より 約 250 m	
		下車 徒歩 2 分		
建物/設備	区分	駐車台数	建築年月	
	構造		延床面積	
	部屋数		電気	北電
			ガス	都市
	間取		排水	公営
			負担金	下水
その他	引渡日	相談	都計区域 市街化	
	地図特徴		都市計画 無	
	定借付		手付保証 無	
	備考	南側セットバック要		



会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10)第2243号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582								