

物件案内書

種別	土地				
価格	価格	坪単価			
	400万円	2万円			
所在地	羽咋郡志賀町小浦ヒラニヨ 2番146、2番147	小学校	志賀		
		中学校	志賀		
所在地備考					
用途地域	無指定				
土地	面積	公簿	実測		
	633㎡ 191.48坪	—	㎡ 坪		
	間口	約23.0m			
	建ぺい率	30%			
	容積率	60%			
	地目	山林	建築条件	無	
	現況	その他	国土法届	不要	
道路	角地	非角地		私道負担	
	道路1	北	約6.0m	道路種別	公道
	道路2			舗装	有
交通	最寄交通機関	鉄道 羽咋駅		最寄施設	いこいの村能登半島 より約1,500m
		下車	車 25分		
建物/設備	区分	駐車台数	建築年月		
	構造			延床面積	
	部屋数			電気	北電
	間取			ガス	LP
				排水	浄化槽
			負担金		
その他	引渡日	相談	都計区域	非線引	
	地図			都市計画	無
	特徴			手付保証	無
	備考	管理費月額:2,750円(建築前)/3,300円(建築後) 施設管理分担金:11万円(土地購入時) 污水处理施設分担金:11万円(建築時) 污水基本使用料月額:1,650円(建築後)			

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10)第2243号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582								

