

物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	50 万円	0.3 万円		
所在地	羽咋郡志賀町小浦ヒラニヨ 2番191、2番223	小学校	志賀	
		中学校	志賀	
所在地備考				
用途地域	無指定			
土地	面積	公簿 584 m ² 176.66 坪	実測 — m ² — 坪	
	間口	約 22.0 m		
	建ぺい率	30%		
	容積率	60%		
地目	山林	建築条件	無	
現況	更地	国土法届	不要	
道路	角地	二方路	私道負担	
	道路1	東 約 6.0 m	道路種別	公道
	道路2	北 約 6.0 m	舗装	有
交通	最寄交通機関	バス ロイヤルシティバス停 下車 徒歩 7分	最寄施設	能登ロイヤルホテル より 約 550 m
	区分	駐車台数	建築年月	
建物/設備	構造		延床面積	
	部屋数		電気	北電
	間取		ガス	LP
			飲水	公営
			排水	浄化槽
		負担金		
その他	引渡日	相談	都計区域	非線引
	地図		都市計画	無
	特徴		手付保証	無
	備考	管理費月額:2,750円(建築前)/3,300円(建築後) 施設管理分担金:11万円(土地購入時) 汚水処理施設分担金:11万円(建築時) 汚水基本使用料月額:1,650円(建築後)		

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582								

