

物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	980 万円	7.9 万円		
所在地	能美市大成町ホ 14番1、14番2、14番3、15番1、15番2		小学校 浜 中学校 根上	
	所在地備考			
用途地域	近隣商業			
土地	面積	公簿	実測	
		411.56 m ²	— m ²	
	124.49 坪	— 坪	間口	約 10.0 m
	地目	宅地・畑	建ぺい率	80%
現況	建付地	容積率	200%	
道路	角地	非角地	建築条件	無
	道路1	北西 約 7.2 m	国土法届	不要
	道路2		私道負担	無
交通	最寄交通機関	鉄道 能美根上駅	最寄施設	根上郵便局 より 約 200 m
		下車 徒歩 5 分		
建物 / 設備	区分	駐車台数	建築年月	
	構造		延床面積	
	部屋数		電気	北電
			ガス	LP
	間取		飲水	公営
			排水	下水
		負担金	無	
その他	引渡日	相談	都計区域	非線引
	地図		都市計画	無
	特徴		手付保証	無
	定借付			
	備考	農地法第5条の許可申請要 建物解体渡し		

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地		(10)第 2243 号					
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582							

