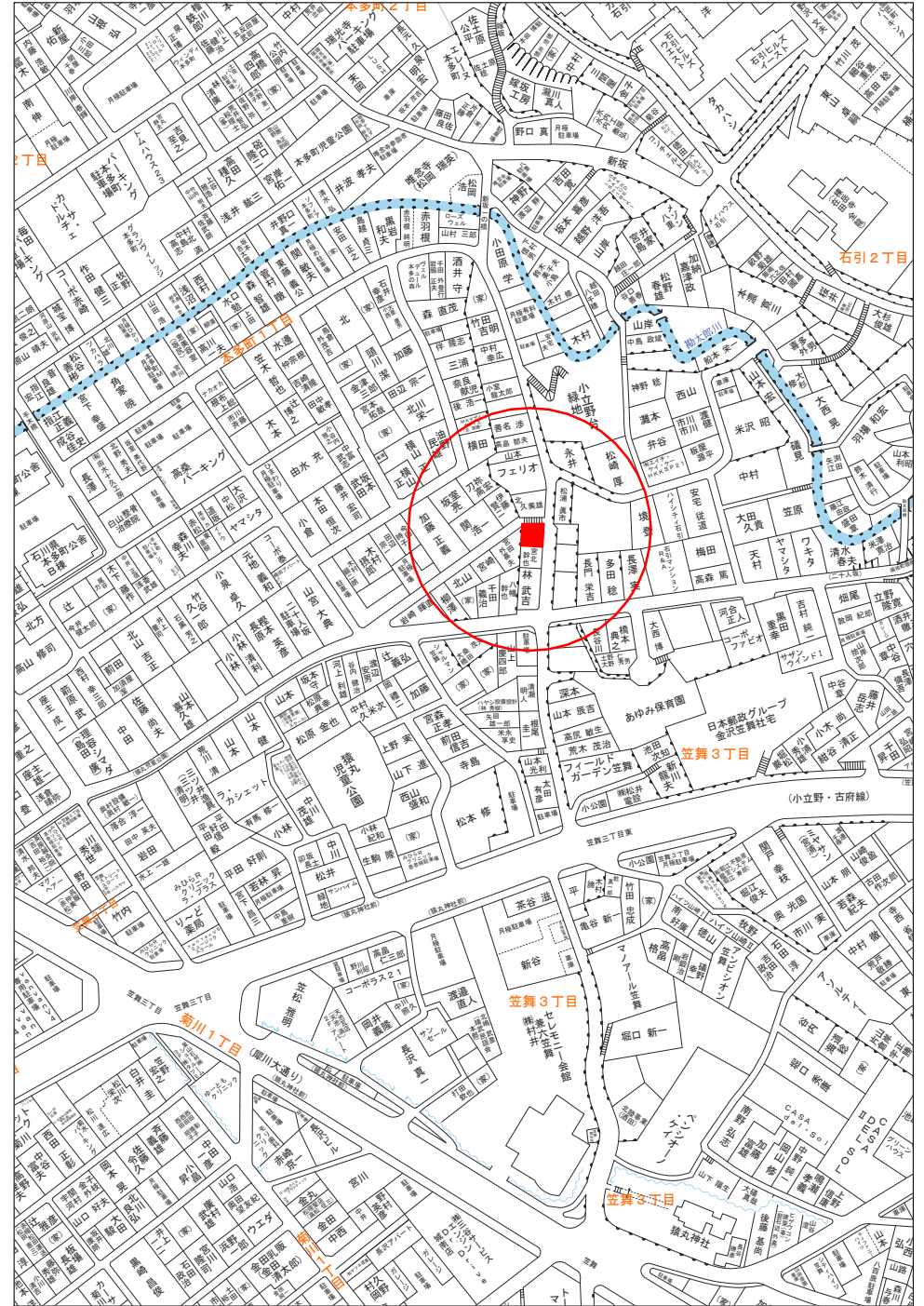


# 物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	450 万円	19.8 万円		
所在地	金沢市本多町1丁目 490番1		小学校 犀桜 中学校 城南	
	所在地備考			
用途地域	一種住居			
土地	面積	公簿	実測	
		74.98 m <sup>2</sup>	— m <sup>2</sup>	
	22.68 坪	— 坪	間口	約 8.9 m
	地目	宅地	建ぺい率	60%
現況	雑種地	容積率	200%	
道路	角地	非角地	建築条件	無
	道路1	東 約 4.0 m	国土法届	不要
	道路2		私道負担	
			舗装	有
交通	最寄交通機関	バス 二十人坂バス停 下車 徒歩 2分	最寄施設	小立野台緑地 約 60 m
	建物/設備	区分	駐車台数	建築年月
構造			延床面積	
部屋数			電気	北電
間取			ガス	都市
			排水	下水
			負担金	
その他	引渡日	相談	都計区域	市街化
	地図特徴		都市計画	無
	定借付		手付保証	無
	備考	北側:通路(階段) 北側・西側高低差有(離隔確認要)		



会員名	株式会社トミワ		免許番号	石川県知事 (10) 第 2243 号	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地								
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582								